



## SURFACES PRINCIPALES

Jardin :	<b>120 m<sup>2</sup> environ</b>
Dépendances :	<b>13.7 m<sup>2</sup> environ</b>
Terrasse :	<b>13 m<sup>2</sup> environ</b>

## SURFACES DETAILLEES

Séjour :	<b>28.4 m<sup>2</sup></b>
Dégagement :	<b>5.9 m<sup>2</sup></b>
Toilettes :	<b>1.2 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains :	<b>5.6 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>24.1 m<sup>2</sup></b>
Palier :	<b>3 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	<b>11.8 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2 :	<b>11.4 m<sup>2</sup></b>
Chambre 3 :	<b>10 m<sup>2</sup> (utile : 10 m<sup>2</sup>)</b>

## ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Proche école primaire
- Proche gare

## IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **444 €/an**



