



A VENDRE TYPE 3 - 61.88 m² - LESQUIN - 239 000 €

CARACTERISTIQUES

	2ème étage		Ascenseur
	Surface de 61.88 m ²		Séjour de 21.94 m ²
	3 pièces		2 chambres
	1 salle		1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	2011
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Accès handicapé :	Oui
Interphone :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **239 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **110 €/mois**

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	55 lots
Charges courantes :	1 320 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

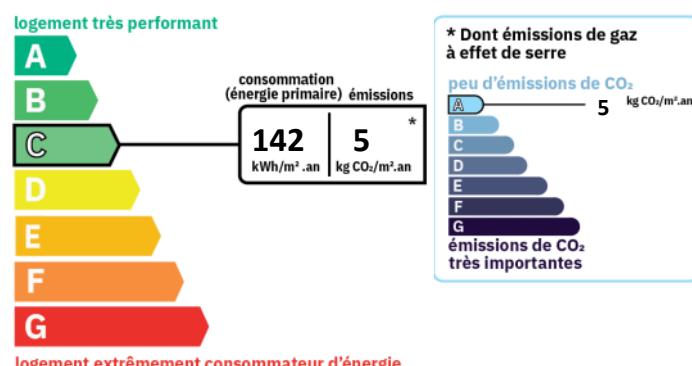
Taxe foncière : **944 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

CONNEXION INTERNET

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Wc :	1.8 m²
Hall d'entrée :	6.5 m²
Pièce principale :	26.8 m²
Chambre 1 :	12.4 m²
Chambre 2 :	9.7 m²
Salle de bains :	4.9 m²

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche centre-ville
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche gare

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **944 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

STATIONNEMENT

Box/garages :	1
---------------	----------

