








## A VENDRE MAISON - 106 m<sup>2</sup> env. - TOURCOING - 145 000 €

### CARACTERISTIQUES

 Surface de 106 m <sup>2</sup>	 Séjour de 30 m <sup>2</sup>
 Terrain de 104 m <sup>2</sup>	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle
 1 terrasse	

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC


### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Dressings :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	CENTRAL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL

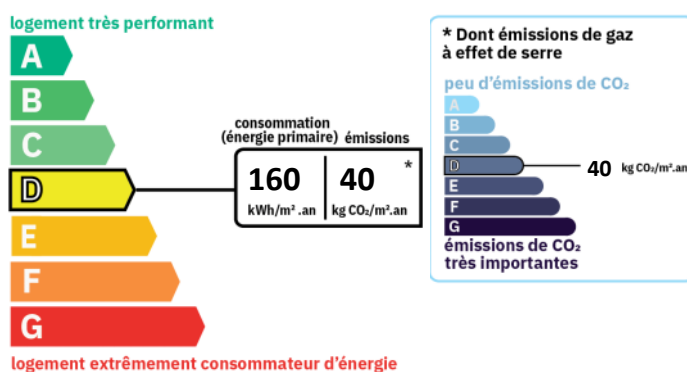
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>145 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

### CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## SURFACES PRINCIPALES

Jardin : **30 m<sup>2</sup> environ**

## SURFACES DETAILLEES

Salon : **30 m<sup>2</sup>**

Cuisine : **10.2 m<sup>2</sup>**

Arrière cuisine : **7 m<sup>2</sup>**

Toilettes : **1.1 m<sup>2</sup>**

Salle de bains : **8.3 m<sup>2</sup>**

Palier : **5.7 m<sup>2</sup>**

Chambre 1 : **11.2 m<sup>2</sup>**

Chambre 2 : **7.6 m<sup>2</sup>**

Dressing : **2.9 m<sup>2</sup>**

Chambre 3 : **23 m<sup>2</sup> (utile : 7 m<sup>2</sup>)**

## ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche collège
- Proche école primaire

