









A VENDRE TYPE 4 - 76.4 m² - LAMBERSART - 224 000 €

CARACTERISTIQUES

 Surface de 76.4 m ²	 Séjour de 26 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle	 1 balcon

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1966
Caves :	1
Interphone :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	224 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	266,67 €/mois


COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	24 lots
Charges courantes :	3 200 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

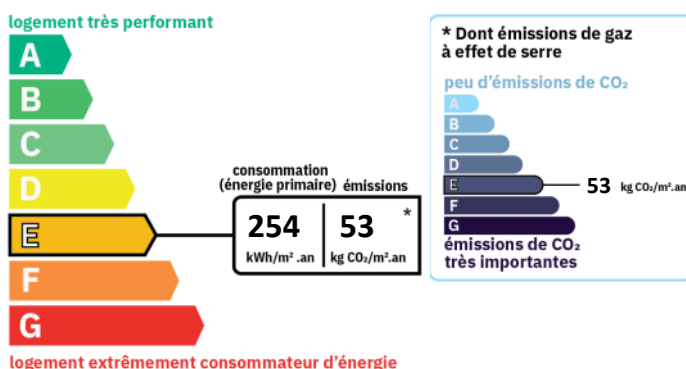
IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 240 €/an
-----------------	------------

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Balcon : **4.77 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Cave :	utile : 3 m²
Salon :	26 m²
Cuisine :	9.6 m²
Salle de bains :	3.4 m²
Toilettes :	0.8 m²
Chambre 1 :	12.1 m²
Chambre 2 :	9.1 m²
Chambre 3 :	13.1 m²
Dégagement :	1 m²

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche collègue
- Proche hôpital
- Proche métro
- Proche université

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 240 €/an**

