

Maison de ville à rénover, 3 chambres, cave, grenier



Maison de ville à rénover, 3 chambres, cave, grenier

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2099 à 2839 euros (année 2022).

CARACTERISTIQUES

	Surface de 80.65 m ²		Séjour de 23.64 m ²
	Terrain de 43 m ²		4 pièces
	3 chambres		1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Ancien
Construit en :	1930
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Fosse intermédiaire avant tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	122 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	428 €/an
Travaux à prévoir :	Gros travaux

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

SURFACES PRINCIPALES

Utile : **12 m² environ**

Jardin : **0 m² environ**

Terrasse : **0 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Cave : **utile : 12 m²**

Séjour : **23.6 m²**

Cuisine : **9 m²**

Dégagement : **2 m²**

Toilettes : **1 m²**

Palier : **2.7 m²**

Chambre 1 : **12.6 m²**

Salle d'eau : **5.4 m²**

Palier : **0.6 m²**

Chambre 2 : **11.1 m²**

Chambre 3 : **12.7 m²**

Grenier

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Transport : **bus**

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche gare

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **428 €/an**

Travaux à prévoir : **Gros travaux**



