



## A VENDRE MAISON - 110 m<sup>2</sup> env. - LOOS - 239 000 €

### CARACTERISTIQUES

 Surface de 110 m <sup>2</sup>	 Terrain de 222 m <sup>2</sup>
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle	

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	239 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

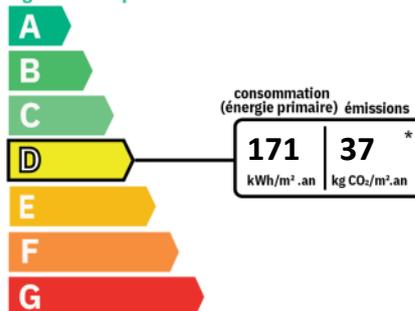
Taxe foncière :	616 €/an
-----------------	----------

### CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

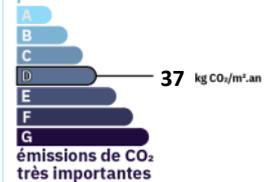
### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement extrêmement consommateur d'énergie

## SURFACES PRINCIPALES

---

Jardin : **140 m<sup>2</sup> environ**

---

## SURFACES DETAILLEES

---

Hall d'entrée : **2.7 m<sup>2</sup>**

---

Séjour : **28 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **15.6 m<sup>2</sup>**

---

Dégagement : **1.4 m<sup>2</sup>**

---

Toilettes : **1.3 m<sup>2</sup>**

---

Véranda : **10.3 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **4.9 m<sup>2</sup>**

---

Palier : **3.2 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **9.5 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **14.3 m<sup>2</sup>**

---

Palier : **0.8 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **11.8 m<sup>2</sup>**

---

Bureau : **7 m<sup>2</sup>**

---

## ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

---

Proche de :

- Proche école primaire
  - Proche lycée
- 

## IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

---

Taxe foncière : **616 €/an**

---

