



Votre conseiller: Thomas GREMILLIER Agence de Loos

38 rue du Maréchal Foch 59120 LOOS

tgremillier@impact-immobilier.fr

Tél: 03.20.38.39.38 Tél: 03.20.38.39.38 www.impact-immobilier.fr

# A VENDRE TYPE 2 - 66 m<sup>2</sup> - LOOS - 162 000 €

## **CARACTERISTIQUES**

Rez-de-chaussée



Surface de 66 m<sup>2</sup>



2 pièces



1 chambre



1 salle



1 terrasse



1 stationnement

#### **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Exposition :	Sud-ouest
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée :	Oui
Interphone :	Oui

Tout à l'égout Assainissement:

## **AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

162 000 € Prix de vente :

Honoraires à charge : du vendeur

### **COPROPRIETE**

Copropriété de : 4 lots

Charges courantes: 412,89 €/an en moyenne

## **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

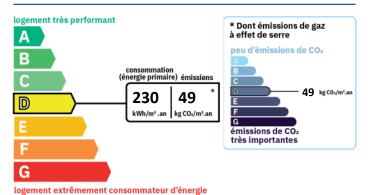
800 €/an Taxe foncière :

#### **CONNEXION INTERNET**



Câble: plus de 1 Gbit/s DSL: de 0,5 à 4 Mbit/s

## **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**





## **STATIONNEMENT**

Box/garages:

1

# **ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT**

Proche de :

- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche hôpital
- Proche lycée
- Proche université

# **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

Taxe foncière :

800 €/an

